



DIE SYSTEMATISCHE VERWERTUNG DAS DIENSTLEISTUNGSPAKET

1. Fungibilitätsanalyse

macht Ihr Risiko durch markterfahrene Fachleute berechenbar.

2. Sicherheitsanalyse

steigert durch das Aufdecken und Einbinden zusätzlicher „Risikopolster“ die Sicherheit Ihres Engagements.

3. Anlagebewertung

durch erfahrene Schätzer ist Ausgangsbasis für jedes neue Engagement und jede Verwertung.

4. Verfahrensfinanzierung

zinslose Massekredite sichern in der Anfangsphase unbürokratisch die Eröffnung des Verfahrens.

5. Sicherungsmaßnahmen

umfassen, angefangen von der Kennzeichnung bis zur dinglichen Abtrennung, auch die komplette Auslagerung.

6. Übertragene Sanierung

als volkswirtschaftlich optimales Ergebnis wird durch unsere Phoenix Managementgesellschaft für Unternehmenssanierungen GmbH geplant, unterstützt und abgearbeitet.

7. Interimistische Betriebs- und Verwaltungsführung

von Hotels, Freizeitanlagen und mittleren Handels- und Produktionsunternehmen mit qualifizierten Mitarbeitern sichern dem Betrieb den Namen, die Marktpräsenz und damit die Fungibilität des Unternehmens bis zur Übernahme.

8. Verwertungskonzepte

bieten nicht nur dem Hauptgläubiger bei einer Unternehmensinsolvenz die Grundvoraussetzung, um unnötige Verluste zu vermeiden.

9. Unternehmensverkauf

und die Zuführung von Beteiligungen werden über die Nutzung des „klassischen Instrumentariums“ hinaus auch durch Ermittlung von ausländischen joint venture-Partnern betrieben.

10. Online-Versteigerungsplattform

hat sich als bewährtes und erfolgreiches Verwertungstool etabliert. www.perlick.de.

11. Versteigerung

durch eigenen Schätzer und öffentlich bestellten und vereidigten Versteigerer. Sie führt durch sorgfältige Vorbereitungen und ausgefeilte werbliche Aktivitäten zu optimalen Ergebnissen.

12. De- und Remontage

wird von uns größtenteils in eigener Regie übernommen.

13. Zwischenlagerung

in geeigneten Lagerräumen sichert die vernünftige Verwertung ohne Zugzwang und ohne Notverkaufsverluste.

14. Verkauf der Gewerbe-Immobilie

erfolgt konzeptorientiert nach sorgfältiger Prüfung und Absprache mit den jeweilig zuständigen Kommunalträgern; oft sogar für vorgemerkte Klienten aus unserem engen Kontakt zur Industrie.